

BEBRA



1-Zimmer-Wohnung mit Terrasse, ebenerdig, gute Wohnlage

Kaltmiete: 210 Euro

Nebenkosten: + 40 Euro

Heizkosten (Gas): nicht enthalten

Gesamtmiete: = 250 Euro zuzügl. Heizkosten und Wasser

Zimmer:	1	Garage / Stellplatz:	1
Wohnfläche:	ca. 31 m ² + Terrasse	Keller:	ja
Etage:	Souterrain	Einbauküche:	einfache kl. Küche
Frei ab:	01.09.2018	Kaution:	2 Kaltmieten
Heizung:	Gasetagenheizung	Provision für Mieter:	ohne Provision

ROTENBURG IMMOBILIEN

Dipl.-Ing. Stefani Schneider

Objektbeschreibung:

Die 1986 errichtete Wohnanlage liegt in guter, ruhiger Wohnlage in Bebra. Die Anlage wurde wie Reihenhäuser mit je zwei Wohneinheiten errichtet. Das Haus ist sehr gepflegt.

Das 1-Zimmer-Apartment liegt im Souterrain und mit der Terrasse ebenerdig zur Grünfläche. Es ist aufgeteilt in ein Schlaf- Wohnraum mit Pantry-Küchenzeile, Dusch-Bad sowie direkt im Anschluss an die Wohnung ein Abstellraum. Vom Wohnraum hat man direkt Zugang zur Terrasse in optimaler Süd-West-Ausrichtung.

Wasser und Gas (eigene Gastherme) meldet der Mieter selbst z.B. über die Stadtwerke Bebra an.

Fenster mit Isolierverglasung, Bodenbelag Laminat, Bad gefliest.

Zur Wohnung gehört ein PkW-Stellplatz. Im Haus befinden sich für die Allgemeinheit ein Waschraum sowie ein Fahrradraum.

Haustiere sind nicht erwünscht.

Energieausweis:

Energie-Verbrauchsausweis, Baujahr 1986, Gas, 149 kWh/m²a

Sonstiges:

Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Diesem Exposé liegen Angaben des Vermieters zugrunde. Die Haftung für einfache Fahrlässigkeit wird ausgeschlossen. Irrtum sowie Zwischenvermietung bleiben ausdrücklich vorbehalten.



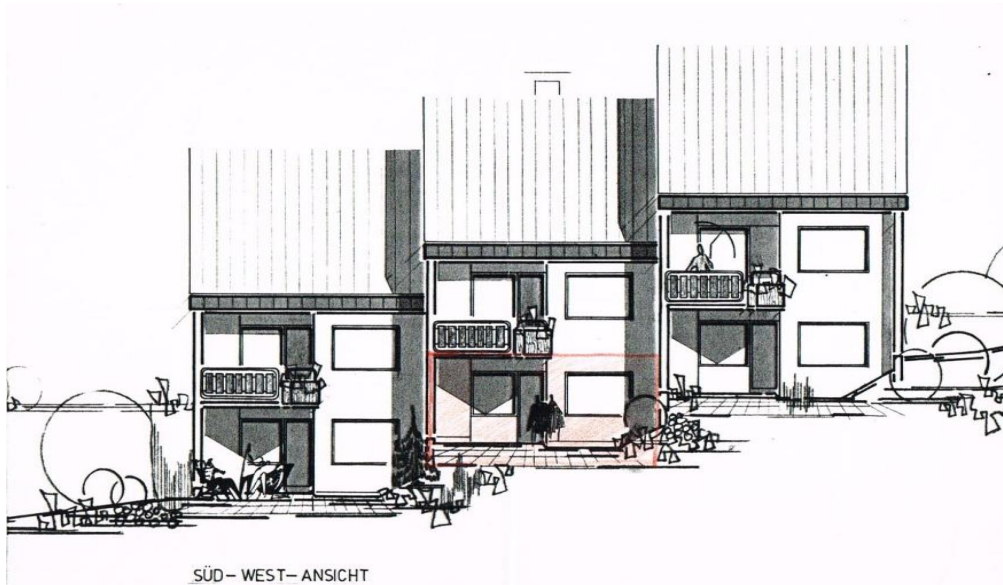
ROTENBURG IMMOBILIEN

Dipl.-Ing. Stefani Schneider

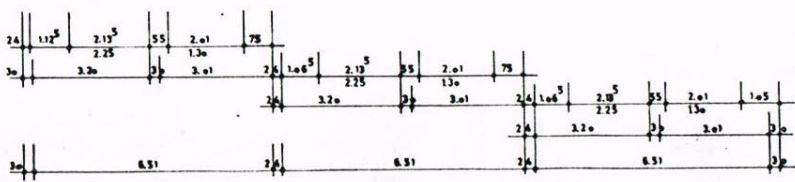
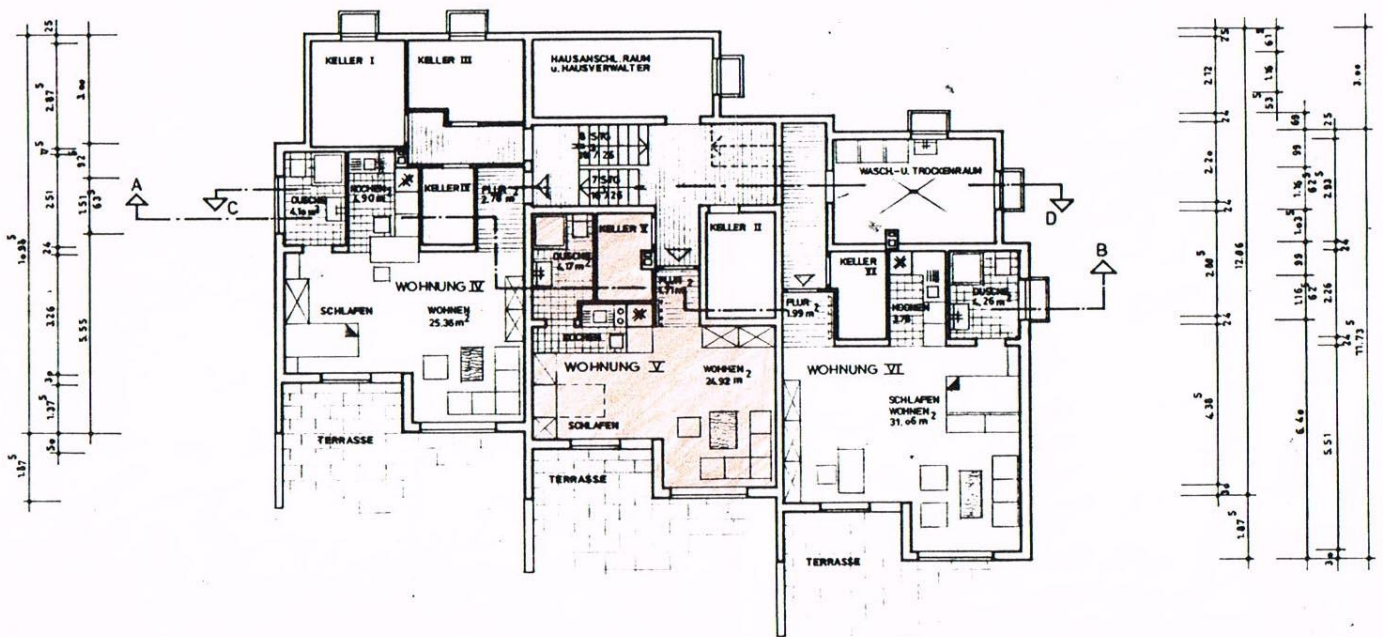


ROTENBURG IMMOBILIEN

Dipl.-Ing. Stefani Schneider



SÜD - WEST - ANSICHT



KELLERGE SCHOSS

ROTENBURG IMMOBILIEN
 Untertor 7
 36199 Rotenburg a.d. Fulda

Telefon 06623 / 914 23 10
 Telefax 06623 / 914 23 11
 Mobil 0173 / 537 66 20

Immobilienvermittlung und Architektur
 www.rotenburg-immobilien.de
 schneider@rotenburg-immobilien.de